



**Sestaoko Txabarri kaleko 33 eta 35 zenbakietan dauden Babes Ofizialeko 18 etxebizitza erosteko mailegu-kontratua hitzartzeko espedientea.**

**1.- Entitate esleipenduna:**

- a) Erakundea: Sestaoko Udala. Kontratazioa eta ebazpena egingo duen organoa: alkatea, 2019ko apirilaren 9ko Alkatearen Dekretua.
- b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Diruzaintza.
- c) Agiriak eta argibideak non jaso:
  - Bulegoa: Diruzaintza.
  - Helbidea: Castaños Etxea, 1. solairua. Sestao.
  - Telefonoa: 944729049.
  - Telefaxa: 944729013.
  - Helbide elektronikoa: [mfs@sestao.eus](mailto:mfs@sestao.eus).
  - Web orria: [www.sestao.eus](http://www.sestao.eus).

**2.- Kontratuaren xedea:**

Epe luzerako mailegu-kontratua, Txabarri kaleko 33 eta 35 zenbakietan dauden Babes Ofizialeko 18 etxebizitzaren erosketara finantzatzeko.

**3.- Izapidetzea, eta esleitzeko prozedura eta modua:**

- a) Kalifikazioa: maileguaren kontratu pribatua.
- b) Esleipena egiteko irizpideak: Ikusi Baldintzen Plegua (6. klausula).

**4.- Baldintza finantzarioak:**

- a) Maileguaren zenbatekoa: 1.069.055,70 euro.
- b) Interes-tasa: urtebeteko (1) Euriborra + diferentziala.
- c) Epea: 20 urte.
- d) Gainerako baldintzak: ikusi Baldintzen Plegua.
- e) Aldagaiak onartzea: ez.

**5.- Eskaintzak aurkeztea:**

- a) Aurkezteko epemuga: **2019ko apirilaren 26ko 14:00ak arte.**
- b) Aurkeztu beharreko dokumentazioa:

**Expediente de concertación de un contrato de préstamo para la adquisición de 18 viviendas de Protección Oficial, sitas en la calle Txabarri números 33 y 35 de Sestao.**

**1.- Entidad adjudicataria:**

- a) Organismo: Ayuntamiento de Sestao. Órgano de contratación y acuerdo: Alcalde, Decreto de Alcaldía de 9 de abril de 2019.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Tesorería.
- c) Obtención de documentación e información:
  - Dependencia: Tesorería.
  - Dirección: Edificio Castaños, 1ª planta. Sestao.
  - Teléfono: 944729049.
  - Telefax: 944729013.
  - Correo electrónico: [mfs@sestao.eus](mailto:mfs@sestao.eus).
  - Página web: [www.sestao.eus](http://www.sestao.eus).

**2.- Objeto del contrato:**

Contrato de préstamo a largo plazo para financiar la adquisición de 18 viviendas de Protección Oficial, sitas en la calle Txabarri números 33 y 35.

**3.- Tramitación y procedimiento y forma de adjudicación:**

- a) Calificación: contrato privado de préstamo.
- b) Criterios de adjudicación: Ver Pliego de Condiciones, (cláusula 6).

**4.- Condiciones financieras:**

- a) Importe del préstamo: 1.069.055,70 euros.
- b) Tipo de interés: Euribor a un (1) año + diferencial.
- c) Plazo: 20 años.
- d) Resto de Condiciones: Ver Pliego de Condiciones.
- e) Admisión de variantes: no.

**5.- Presentación de las ofertas:**

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las **14:00 horas del día 26 de abril de 2019.**
- b) Documentación a presentar: La indicada



Tesorería  
Diruzaintza

- Baldintzen Pleguan adierazitakoa.
- c) Aurkezteko tokia:
- Erakundea: Sestaoko Udala.
  - Bulegoa: Udal Diruzaintza.
  - Helbidea: Castaños Etxea, 1. solairua.
  - Herria eta PK: Sestao, 48910

- en Pliego de Condiciones.
- c) Lugar de presentación:
- Entidad: Ayuntamiento de Sestao.
  - Dependencia: Tesorería Municipal.
  - Dirección: Edificio Castaños, 1ª planta.
  - Localidad y C.P: Sestao, 48910.

Sestao, 2019ko apirilaren 29a.

Sestao, 9 de abril de 2019.

ALKATEAK/EL ALCALDE,